

# Antrag

um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994 idF LGBl.Nr. 70/1998

## Info

Bitte beachten Sie:

- \* Feld muss ausgefüllt sein
- Zutreffendes ankreuzen

## Daten des Antragstellers/der Antragstellerin

Privatperson

Unternehmen, Verein, Sonstige Institution

Firma \*

Ergänzung

## Daten des Zeichnungsberechtigten

Titel

Familiennamen \*

Vorname \*

Geburtsdatum

## Adresse

Straße \*

Hausnummer \*

Länderkennzeichen \*

PLZ \*

Ort \*

## Kontakte

E-Mail \*

Tel.Nr.

Handy Nr.

Fax Nr.

## GrundeigentümerIn / MiteigentümerIn

Familienname \*

Vorname \*

Straße \*

Hausnummer \*

PLZ \*

Ort \*

Telefonnummer

### Daten einer zweiten Person

Familienname

Vorname

Straße

Hausnummer

PLZ

Ort

Telefonnummer

## Betroffene Grundstücke (nach dem derzeitigen Grundbuchstand)

Grundstücksnummer

Benützungsart

EZ

KG

Weitere Grundstücksnr.

Benützungsart

EZ

KG

Weitere Grundstücksnr.

Benützungsart

EZ

KG

## Beabsichtigte Veränderung laut dem beiliegenden Lageplan (Katasterauszug)

vom GZ des

a) Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen gemäß § 4 O.ö. Bauo 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998

Grundstücksnummer                      Flächenausmaß                      KG

b) Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 O.ö. Bauo 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998

Grundstücksnummer                      Flächenausmaß                      KG

c) Veränderungen von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß §§ 9 Abs. 1 O.ö. BauO 1994

Grundstücksnummer                      Flächenausmaß                      KG

## Beabsichtigte Aufschließung des Grundstückes

a) Verbindung des Bauplatzes zum öffentlichen Straßennetz

Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße;  
für den Bauplatz besteht eine grundbücherliche gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut  
beiliegendem Lageplan  
beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag  
beiliegendem Grundbuchsbeschluss

b) Energieversorgung

Zuleitung vom Stormversorgungsnetz

c) Wasserversorgung

Gemeideeigene Wasserversorgungsanlage

Genossenschaftswasserleitung

Eigene Anlage

d) Abwasserbeseitigung

Gemeideeigene Kanalisationsanlage

Flüssigkeitsdichete Senkgrube

Hauskläranlage

## Angaben über bekannte Bodenverhältnisse

Angaben über bekannte Bodenverhältnisse (z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet)

## Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

Gemäß § 4 O.ö. Bauo 1994 idF LGBl. Nr. 70/1998 werden folgende Grundstücke (Teilgrundstücke) in das öffentliche Gut der Gemeinde übertragen

Grundstücksnummer EZ  
KG

Grundstücksnummer EZ  
KG

Grundstücksnummer EZ  
KG

## Zustellung

Es wird gebeten, eine Bescheidausferigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.

-----  
Ort, Datum

-----  
Unterschrift der Antragsteller

## A) Zustimmung der Grundeigentümer ( Miteigentümer)

Die von den Antragstellern verschiedenen Grundeigentümer (Miteigentümer) stimmen dem obigen Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

-----  
Ort, Datum

-----  
Unterschrift der Grundeigentümer

-----  
Ort, Datum

-----  
Unterschrift weitere Person

## B) Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse durch den Ingenieurkonsulenten für Verwessungswesen

Gemäß § 4 Abs. 5 O.ö. BauO 1994 bestätige ich die Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Angaben über Grundeigentümer, Einlagezahlen beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benützungarten und Flächenmaße der betroffenen Grundstücke.

-----  
Ort, Datum

-----  
Unterschrift und Stempel

## Beilagen

für	Bezeichnung der Beilage	Beilage wird angefügt	Beilage wird nachgereicht
1	1 Lageplan, 6fach		
2	Bestandsplan gemäß § 4 (2) Z 5 oder (3) Z 4 O. BauO 1998 idF LGBl. Nr. 70/1998		
3	Grundbuchsauszug		
4	1 Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundsteuer- od. Grenzkatasters		
5	1 Auszug aus der Katastralmappe, 3fach, (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)		